

U Z N E S E N I E

z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Súlovce zo dňa 26.09.2023 (8.83. – 8.85.)

Obecné zastupiteľstvo na svojom šiestom zasadnutí prerokovalo:

1. Schválenie programu

Uznesenie č. 8.83

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

schvaľuje

program 8. zasadnutia OZ Súlovce v znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa.
4. Schválenie dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 18.08.2023.
5. Ukončenie.

V Súlovciach dňa 26.09.2023

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Uznesenie č. 8.84

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

schvaľuje

návrhovú komisiu

predseda komisie: Mgr. Miroslava Osúchová

členovia komisie: Michal Mišuta, Peter Koňoš

berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Peter Koňoš, Michal Mišuta

určenie zapisovateľky: Bc. Adriána Gabčová Geršiová

V Súlovciach 26.09.2023

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

3. Schválenie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 18.08.2023

Uznesenie č. 8.85

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

schvaľuje

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 18.08.2023.

ktorým sa odstraňujú nedostatky pôvodnej Kúpnej zmluvy, menia ju a dopĺňajú takto:

1. V Článku II. odst. 2. sa ruší pôvodný text a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
Geometrickým plánom č.41313381-105/22 na zameranie stavieb 122/2, 123/1, 123/5, 215/11 a oddelenie pozemkov p.č. 122/3, 123/4, 215/10,12,13 vyhotoveným dňa 19.1.2023 Jurajom Ondruškom, GEOTOP, GEODETICKÉ SLUŽBY, Brezová 2500/78, Topoľčany, IČO:41313381, autorizačne overeným dňa 19.1.2023 Ing. Bohumilom Ondruškom, úradne overeným Okresným úradom Topoľčany – katastrálny odbor, dňa 24.2.2023 pod č. 61/2023 sa z pôvodnej parcely č. 215/1 oddelila časť a vznikli nové parcely, ktoré sú v tomto geometrickom pláne označené ako:
 - parc. č. 215/10 - zast. plochy a nádvoria o výmere 70 m²
 - parc. č. 215/11 – zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m²
 - parc. č. 215/12 – zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m²
 - parc. č. 215/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 255 m².
2. V článku III. ods. 1. sa ruší pôvodný text a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
Predávajúci uvedený v čl.I/1. tejto zmluvy predáva kupujúcim uvedeným v čl. I./2 tejto zmluvy:
 - novovytvorenú parcelu č. 215/10 – zast. plochy a nádvoria o výmere 70m²,
 - novovytvorenú parcelu č. 215/11 – zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m²,
 - novovytvorenú parcelu č. 215/12 – zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m²,
 - novovytvorenú parcelu č. 215/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 255 m²z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Článku IV. sa ruší pôvodný text a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
Predmetom tejto zmluvy sú:
 - novovytvorená parcela č. 215/10 – zast. plochy a nádvoria o výmere 70m²,
 - novovytvorená parcela č. 215/11 – zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m²,
 - novovytvorená parcela č. 215/12 – zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m²,
 - novovytvorená parcela č. 215/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 255 m².
1. V Článku V. ods.1 sa ruší pôvodný text a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
 1. Predávajúci uvedený v čl. I./1. tejto zmluvy a kupujúci uvedení v čl. I./2. tejto zmluvy kupujú nehnuteľnosti špecifikované v čl.III/1. tejto zmluvy za cenu 8,50 €/m² , teda celkovo za cenu 3.000,50 € (slovom tritisíc eur a päťdesiat centov).
 2. Kupujúci uvedení v čl. I./2. tejto zmluvy sa zaväzujú zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3.000,50 € na účet

predávajúceho, č.ú. SK44 5600 0000 0009 8806 7001, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho pred podpisom tejto kúpnej zmluvy.

2. V článku IX. Sa ruší pôvodný text a nahrádza sa novým textom ,ktorý znie:

Na základe tejto zmluvy navrhujú účastníci, ktorých zmluvná spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, aby Okresný úrad Topoľčany – katastrálny odbor rozhodol o vklade vlastníckeho práva a pre katastrálne územie Súlovce bol uskutočnený tento zápis:

A – LV:

- parc. č. 215/10 - zast. plochy a nádvoria o výmere 70 m²
- parc. č. 215/11 – zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m²
- parc. č. 215/12 – zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m²
- parc. č. 215/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 255 m²

B – LV :

Miloš Paučíř, rod. Paučíř, nar., r.č.,

bytom Súlovce č., 956 14 Oponice

podiel 1/3-ina

Margita Martonková, rod. Paučířová, nar., r.č.,

bytom Hrušovany č., 956 13 Koniarovce

podiel 1/3-ina

Emília Jančovičová, rod. Paučířová, nar., r.č.,

bytom Koniarovce č., 956 13 Koniarovce

podiel 1/3-ina

C – LV : Bez záznamu

V Súlovciach 26.09.2023

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce